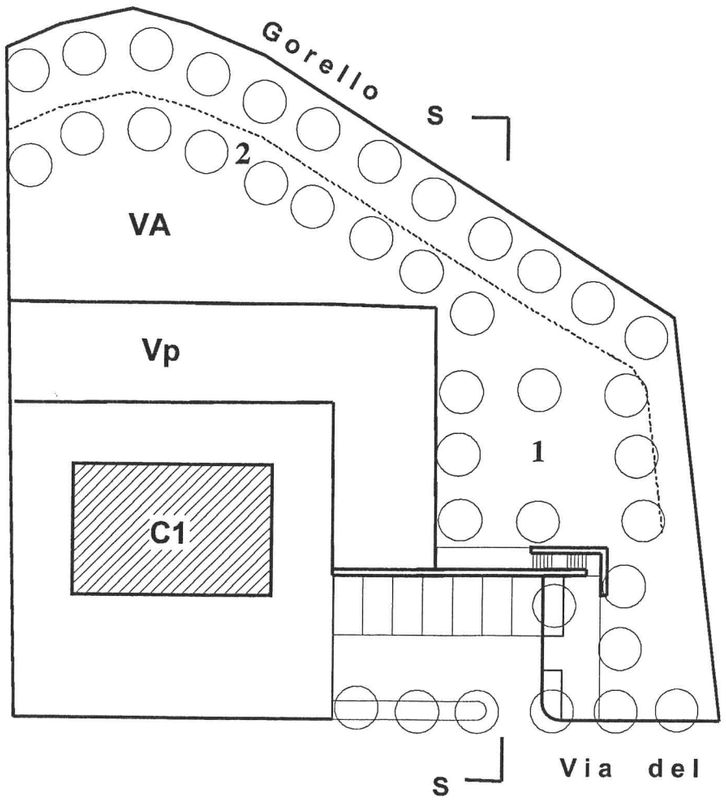
LEGENDA:

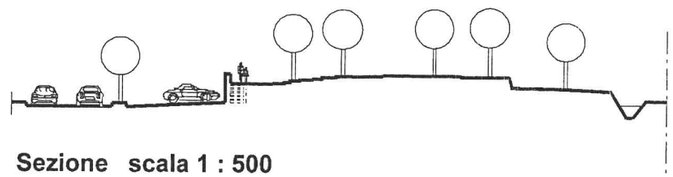
Area di edificazione

1 — Area a verde attrezzato

2 — Sistemazione del terreno a terrazzamento



scala 1 : 500



Sezione scala 1 : 500

Sn. 38 – Via Borgo di Tressa *(Ponte a Tressa)*

Destinazione d'uso
Verde pubblico attrezzato, parcheggio pubblico a raso, residenza, verde privato.

Morfologia
L'intervento è costituito da una modesta previsione edificativa di completamento e dall'acquisizione e sistemazione a verde pubblico della "penisola" originata dal percorso del "gorello" e dalla Via del Borgo nella parte finale dell'abitato. Dovrà essere caratterizzato da modeste sistemazioni del terreno e da un percorso di raccordo con il parcheggio a raso.

Parametri edilizio-urbanistici
Il comparto è unico e tale sarà considerato ai fini della verifica del rispetto degli standards urbanistici.

C1
Edilizia residenziale con tipologia a villino isolato; nella soluzione compositiva dell'impianto planivolumetrico è ammesso lo scorrimento in sezione del piano superiore per ricavare terrazze e logge. E' obbligatorio un posto auto coperto per alloggio.

Altezza massima: mt 7,00
Numero dei piani: 2
Volume massimo ammissibile: mc 850
Destinazione: residenza